

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
001	DIYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYUDA 4.363 M ² KONUT ALANI	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1404	1	11.799,61	4.383,40	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok:Serbest	* Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (04.09.2014 tarih ve 6861 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: BENİM DIŞINDA VEKALETLE ÜZERİME KAYITLI OLAN TAŞINMAZLARIN BENİ BİZZAT GELMEDEN SATILMAMASI) Tarih: 13/11/2017 Sayı: BİLA (13.11.2017 tarih ve 11027 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: MURİS: GÖNÜL EGEREN İN VERCİ İLİŞİĞİ KESİLMEMİŞTİR.) Tarih: 11/12/2017 Sayı: YEV:12285 * EREĞLİ TAPU MÜDÜRLÜĞÜ ne 19/12/2016 tarih 15289 sayı ile yetki verilmiştir.	550	2.410.870 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
002	DIYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYUDA 41.415 M ² KONUT ALANI	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1487	1	41.415,16	41.415,16	KONUT ALANI	E:1.25 Hmakıs:Serbest	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. 17 Tarih: - Sayı: - (13.11.2015 tarih ve 9163 yevmiye no ile) * Tesliye yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : kesinleşmiş mahkeme kararı (02.09.2015 tarih ve 7274 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: Diyarbakır Kadastro Mahkemesinin 2014/17 Esas Sayılı Kararının Usulsüz Olduğu İddiası İzerine Diyarbakır Muhakemat Müdürlüğüne dava açılmıştır.) Tarih: 17/09/2015 Sayı: 10616 (05.05.2016 tarih ve 3888 yevmiye no ile)	550	22.778.338 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
003	DIYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYUDA 39.103 M ² KONUT ALANI	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1490	1	39.103,96	39.103,96	KONUT	E:1.25 Yençok:Serbest	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/10/2015 tarih ve 8611 yevmiye no ile)	600	23.462.376 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
004	DIYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYUDA 54.418 M ² KONUT ALANI	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU M	1471	1	54.418,67	54.418,67	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok:Serbest	* Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (20/02/2015 tarih ve 2142 yevmiye no ile)	650	35.372.136 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
005	DIYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYUDA 23.962 M ² KONUT ALANI	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU M	1474	1	23.962,95	23.962,95	KONUT	E:1.25 Yençok:Serbest	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (13/11/2015 tarih 9163 yevmiye no ile)	550	13.179.623 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
006	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR İKİTELLİ-2DE 3.921 M ² KONUT ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1409	2	3.921	3.921,29	KONUT ALANI	E:1.20	* Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlara Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: - (25/10/2018 tarih ve 25974 yevmiye no ile)	1.850	7.254.387 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
007	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞINDA 16.381 M ² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	458	30	16.381,00	16.381,00	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E: 1.00 * Başakşehir-Kayabaşı metrosu ile Başakşehir-Kayabaşı-Olimpiyat Tramvay Hattı şemati olarak gösterilmiş olup, İBB, Ulaşım Dairesi Başkanlığınca onaylanacak uygulama projelerine göre uygulama yapılacaktır.	1.400	22.933.400 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE	
008	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞINDA 10.000 M ² ÖZEL EĞİTİM ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	995	6(A)	10.000,00	10.000,00	ÖZEL EĞİTİM ALANI	Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 995 ada 6 parselin ifrazından oluşacak olup parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile devredilecek yüzölçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	2.050	20.500.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE	
009	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞINDA 11.985 M ² ÖZEL EĞİTİM ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	995	6(B)	11.985,50	11.985,50	ÖZEL EĞİTİM ALANI	Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 995 ada 6 parselin ifrazından oluşacak olup parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile devredilecek yüzölçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	2.050	24.570.275 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE	
010	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 18.000 M ² A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	0	1684	18.000,00	18.000,00	A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	Ayrık Nizam, Emsal: 0,14, Ençok: 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (10/10/2018 tarih ve 18538 yevmiye no ile)	350	6.300.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
011	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 9.000 M ² A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	0	1685	9.000,00	9.000,00	A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	Ayrık Nizam, Emsal: 0,14, Ençok: 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (10/10/2018 tarih ve 18538 yevmiye no ile)	325	2.925.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
012	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 7.000 M ² A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL ALANI	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	0	1686	7.000,00	7.000,00	A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	Ayrık Nizam, Emsal: 0,14, Ençok: 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (10/10/2018 tarih ve 18538 yevmiye no ile)	200	1.400.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
013	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 13.250 M ² A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	0	1701	13.250,00	13.250,00	A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	Ayrık Nizam, Emsal: 0,14, Ençok: 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (10/10/2018 tarih ve 18538 yevmiye no ile)	300	3.975.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
014	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 2.959 M ² A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	0	1933	2.959,00	2.959,00	A1 Lejantı KONUT ALANI + YOL	Ayrık Nizam, Emsal: 0,14, Ençok: 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (10/10/2018 tarih ve 18538 yevmiye no ile)	300	887.940,00	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
015	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 3.815 M ² PARK VE YOL ALANI	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	0	2022	3.815,86	3.815,86	PARK VE YOL ALANI	Ayrık Nizam, Emsal: 0,14, Ençok: 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (10/10/2018 tarih ve 18538 yevmiye no ile)	125	476.983 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
016	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 4.626 M ² PARK VE YOL ALANI	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	0	2051	4.626,75	4.626,75	PARK VE YOL ALANI	Ayrık Nizam, Emsal: 0,14, Ençok: 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (10/10/2018 tarih ve 18538 yevmiye no ile)	125	578.344 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
017	İSTANBUL EYÜPSULTAN GÖKTÜRKTE 4.462 M ² KONUT ALANI	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	GÖKTÜRK	128	1	4.462,78	4.462,78	KONUT ALANI	E:0.37 4 kat	* Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (23/10/2018 tarih ve 21722 yevmiye no ile)	3.440	15.351.963 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
018	İSTANBUL SULTANBEYLİ BATTALGAZİ'DE 10.913 M ² KONUT ALANI	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZİ	381	1	10.913,70	10.913,70	KONUT ALANI	E:1,01 - H: 36,50 m TAKS:0,20-0,40	* HACİZ: 14/05/2007 Y: 1726 (13/05/2007 tarih ve 1726 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: İSTANBUL 6.İDARE MAHKEMESİNİN 27.10.2008 TARİHİ 2007/1147 ESAS 2008/1651 KARAR SAYILI KESİNLEŞMİŞ MAHKEME KARARI VARDIR.) Tarih: 07/10/2009 Sayı: 1006 * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞININ DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLCEKTİR.) Tarih: 12/10/2018 Sayı: 4492 (19/10/2018 tarih ve 9483 yevmiye no ile) * 1089,84 M2 LİK KISIMDA TEŞAŞ LEHİNE DAIMİ İRTİFAK TESİSİ 11/01/2007 Y:40 (10/01/2007 tarih ve 40 yevmiye no ile) * 95.00M2 ÜZERİNDE T.E.K.LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMİŞTİR. (23/04/2012 tarih ve 1377 yevmiye no ile)	1.500	16.370.550 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
019	İSTANBUL SULTANBEYLİ BATTALGAZİ'DE 2.982 M ² KONUT ALANI	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZİ	382	1	2.982,58	2.982,58	KONUT ALANI	E:1,01 - H: 36,50 m TAKS:0,20-0,40	* HACİZ: 14/05/2007 Y: 1726 (13/05/2007 tarih ve 1726 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: İSTANBUL 6.İDARE MAHKEMESİNİN 27.10.2008 TARİHİ 2007/1147 ESAS 2008/1651 KARAR SAYILI KESİNLEŞMİŞ MAHKEME KARARI VARDIR.) Tarih: 07/10/2009 Sayı: 1006 * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞININ DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLCEKTİR.) Tarih: 12/10/2018 Sayı: 4492 (19/10/2018 tarih ve 9483 yevmiye no ile) * 1089,84 M2 LİK KISIMDA TEŞAŞ LEHİNE DAIMİ İRTİFAK TESİSİ 11/01/2007 Y:40 (10/01/2007 tarih ve 40 yevmiye no ile)	1.700	5.070.386 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
020	İSTANBUL ARNAVUTKÖY TAŞOLUKTA 36.430 M ² KONUT ALANI	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	TAŞOLUK	6656	1	36.430,35	36.430,35	KONUT ALANI	E:0,50 Hmaks:2 kat		1.150	41.894.903 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
021	İZMİR ÇİĞLİ BALATÇIKTA 1.191 M ² KONUT ALANI	İZMİR	ÇİĞLİ	BALATÇIK	22650	3	1.191,62	1.191,62	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 8 Kat - TAKS: 0,50 - KAKS: 2,00	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 26/10/2018 Sayı: 37791 (26/10/2018 tarih ve 14519 yevmiye no ile)	1.000	1.191.620 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
022	İZMİR FOÇA Y.FOÇA-ATATÜRKTE 2.509 M ² KONUT ALANI	İZMİR	FOÇA	Y.FOÇA-ATATÜRK	10764	6	2.509,00	2.509,00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	* KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (13/11/2018 tarih ve 5661 yevmiye no ile)	600	1.505.400 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
023	İZMİR FOÇA Y.FOÇA-FATİHTE 514 M ² KONUT ALANI	İZMİR	FOÇA	Y.FOÇA-FATİH	0	4409	514,00	514,00	KONUT ALANI	İkiz Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	* KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (13/11/2018 tarih ve 5661 yevmiye no ile)	1.000	514.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
024	İZMİR MENDERES ÖZDERE'DE 1.521 M ² KONUT ALANI	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	25	1	1.521,00	1.521,00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	* Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (14/11/2018 tarih ve 14588 yevmiye no ile)	600	912.600 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
025	İZMİR MENDERES ÖZDERE'DE 2.339 M ² KONUT ALANI	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	40	2	2.339,14	2.339,14	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	* Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (14/11/2018 tarih ve 14588 yevmiye no ile)	850	1.988.269 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
026	İZMİR URLA GÜVENDİKTE 4.467 M ² ÇOK İŞLEVİLİ MERKEZ ALANI	İZMİR	URLA	GÜVENDİK	2428	14	4.467,00	4.467,00	ÇOK İŞLEVİLİ MERKEZ ALANI		* Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar Bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/11/2018 tarih ve 12311 yevmiye no ile)	750	3.350.250 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
027	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 4.164 M ² DİĞER TARIM ALANI VE ORMAN ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2206	4.164,81	4.164,81	DİĞER TARIM ALANI VE ORMAN ALANI		* Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun Geçici 8. Maddesi gereğince yapılan Kadastro Çalışmalarında düzenlenen Kadastro tutanaklarının iktisabında ve miktarlarda uyum sızlık tesbit edilerek Tapu Sicil Tüzüğü'nün 52.maddesi gereğince belitme yapılmıştır.) Tarih: - Sayı: (26/11/2018 tarih ve 3143 yevmiye no ile) * Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	140	583.073 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
028	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 7.154 M ² DİĞER TARIM ALANI VE ORMAN ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2207	7.154,37	7.154,37	DİĞER TARIM ALANI VE ORMAN ALANI		* Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun Geçici 8. Maddesi gereğince yapılan Kadastro Çalışmalarında düzenlenen Kadastro tutanaklarının iktisabında ve miktarlarda uyum sızlık tesbit edilerek Tapu Sicil Tüzüğü'nün 52.maddesi gereğince belitme yapılmıştır.) Tarih: - Sayı: (26/11/2018 tarih ve 3143 yevmiye no ile) * Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	140	1.001.612 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
029	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 6.017 M ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2188	6.017,05	6.017,05	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN		* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	140	842.387 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
030	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 4.666 M ² DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2254	4.666,52	4.666,52	DİĞER TARIM ALANI		* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	140	653.313 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
031	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLERDE 16.177 M ² TİCARET ALANI+DİĞER TARIM LANI+PARK+YOL+PLANSIZ ALAN	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2216	16.177,51	16.177,51	TİCARET ALANI+DİĞER TARIM LANI+PARK+YOL+PLANSIZ ALAN		* Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun Geçici 8. Maddesi gereğince yapılan Kadastro Çalışmalarında düzenlenen Kadastro tutanaklarının iktisabında ve miktarlarda uyum sızlık tesbit edilerek Tapu Sicil Tüzüğü'nün 52.maddesi gereğince belitme yapılmıştır.) Tarih: - Sayı: (26/11/2018 tarih ve 3143 yevmiye no ile) * Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/05/2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	600	9.706.506 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
032	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLERDE 1.980 M ² PLANSIZ ALAN	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	168	2	1.980	1.980,00	PLANSIZ		* İmar planları yapılmaması sonucunda eğitim, sağlık ve benzeri resmi tesis alanları için ayrılan yerler ile özel kurumlar gereğince korunması gereken taşınmazlar, imar uygulamaları sonucunda bedelsiz ve müstakil parsel şeklinde Hazine adına tapuya resen tescil edilir. (23/08/2017 tarih ve 2852 yevmiye no ile)	165	326.700 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
033	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLERDE 3.315 M ² GELİŞME KONUT ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2192	3.315	3.315,03	GELİŞME KONUT ALANI		* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	400	1.326.012 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
034	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLERDE 7.639 M ² GELİŞME KONUT ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2193	7.639,86	7.639,86	GELİŞME KONUT ALANI		* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	400	3.055.944 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
035	KOCAELİ DİLOVASI ÇERKEŞLİDE 7.112 M ² KONUT ALANI+PARK+YOL	KOCAELİ	DİLOVASI	ÇERKEŞLİ	689	7	7.112,07	7.112,07	KONUT ALANI+PARK+YOL		* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (11/05/2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	450	3.200.432 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
036	KOCAELİ DİLOVASI ÇERKEŞLİDE 3.061 M ² YOL+PARK ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	ÇERKEŞLİ	687	1	3.061,19	3.061,19	YOL+PARK ALANI		* KAMU YERLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (22/09/2010 tarih ve 3619 yevmiye no ile) * İmar düzenlemesine alınmıştır. (03/03/2015 tarih ve 569 yevmiye no ile)	450	1.377.538 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
037	KOCAELİ DİLOVASI ÇERKEŞLİDE 12.428 M ² KONUT+YOL+PARK ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	ÇERKEŞLİ	688	1	12.428,45	12.428,45	KONUT+YOL+PARK ALANI		* KAMU YERLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (22/09/2010 tarih ve 3619 yevmiye no ile) * İmar düzenlemesine alınmıştır. (03/03/2015 tarih ve 569 yevmiye no ile)	450	5.692.803 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
038	KOCAELİ DİLOVASI TAVŞANCI'DA 12.7572 M ² PLANSIZ ALAN	KOCAELİ	DİLOVASI	TAVŞANCI	500	24	127.572,45	127.572,45	PLANSIZ	6279 nolu (500 ada 24 parsel) parselin yaklaşık 63.500 m ² 'si Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından "Maden Sahası" olarak belirlenen bölge içerisinde kalmaktadır.	* KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (24.12.2010 tarih ve 5275 yevmiye no ile) * İmar düzenlemesine alınmıştır. (27.04.2015 tarih ve 1118 yevmiye no ile)	150	19.135.868 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
039	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 6.776 M ² DEPOLAMA ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ		2058	6.777	6.776,70	DEPOLAMA ALANI	* Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareci Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34399 / 13/09/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 0 Sayı: - (05/12/2018 tarih ve 25618 yevmiye no ile)		550	3.727.186 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
040	ŞANLIURFA HALFETİ YEŞİLÖZENDE 678 M ² PLANSIZ ALAN	ŞANLIURFA	HALFETİ	YEŞİLÖZEN	265	6	678	678,43	PLANSIZ		KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (09.01.2012 tarih ve 24 yevmiye no ile)	100	67.843 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
041	ŞANLIURFA HALFETİ YEŞİLÖZENDE 837 M ² PLANSIZ ALAN	ŞANLIURFA	HALFETİ	YEŞİLÖZEN	265	7	837,59	837,59	PLANSIZ		KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (09.01.2012 tarih ve 24 yevmiye no ile)	100	83.769 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
042	ŞANLIURFA VİRANŞEHİR ŞARKPINAR'DA 11.144 M ² TİCARET-KONUT ALANI	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	ŞARKPINAR	58	12	11.144,00	11.144,00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:21.50	ÜZERİNDEKİ TESİS SAĞLIK VE SOSYAL YARDIM BAKANLIĞINA AITTİR. (14.01.1991 tarih ve 41 yevmiye no)	1.200	13.372.800 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
043	GAZİANTEP ŞAHİNBEY BEYAZLAR'DA 4.003 M ² TİCARET ALANI	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BEYAZLAR	2146	316	4.003,59	4.003,59	TİCARET ALANI	E:1.50 Hmax:15.50 Taşınmaz üzerinde Emniyet güçlerine ait bina bulunmaktadır.	* Yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip ticaret şirketleri taşınmaz ve sınırlı süreli hak edinmezler. (19.11.2007 tarih ve 31389 yevmiye no ile) * Yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip ticaret şirketleri taşınmaz ve sınırlı süreli hak edinmezler. (22.03.2010 tarih ve 4409 yevmiye no ile) * Bu taşınmaz malın 293,88 m ² ik kısmı onaylı imar planında yola ayrılmış maddesine 3194 sayılı imar kanununun 11.maddesi uyarınca kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu siciline bedelsiz terki yapıldığına bedeliyle satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz şekilde imar planı değiştirilerek sekti özel mülkiyete konu hale getirilmediği veya imar planı değiştirilmesinin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan hazine adına tescil edilebilir. 13/03/2007 * Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20.02.2014 tarih ve 7242 yevmiye no ile)		15.332.763 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
044	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 3.000 M ² TİCARET-KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	828	1 (A)	3.000,00	3.000,00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 828 ada 1 parselin frazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yazılıçüm ile devredilecek yazılıçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7272.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILMAZ. KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZINE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanununun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin alınmadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	900	2.700.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
045	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 3.000 M ² TİCARET-KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	828	1 (B)	3.000,00	3.000,00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 828 ada 1 parselin frazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yazılıçüm ile devredilecek yazılıçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7272.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILMAZ. KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZINE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanununun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin alınmadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	800	2.400.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
046	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 3.000 M ² TİCARET-KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	828	1 (C)	3.000,00	3.000,00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 828 ada 1 parselin frazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yazılıçüm ile devredilecek yazılıçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7272.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILMAZ. KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZINE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanununun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin alınmadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	800	2.400.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
047	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 3.000 M ² TİCARET-KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	828	1 (D)	3.000,00	3.000,00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 828 ada 1 parselin frazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yazılıçüm ile devredilecek yazılıçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7272.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILMAZ. KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZINE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanununun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin alınmadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	800	2.400.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
048	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 4.013 M ² TİCARET +KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	828	1 (E)	4.013,53	4.013,53	TİCARET +KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 828 ada 1 parselin ifrazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile devredilecek yüzölçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7727.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILAMAZ, KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZİNE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanunun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	800	3.210.824 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
049	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 3.247 M ² TİCARET +KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	828	1 (F)	3.247,59	3.247,59	TİCARET +KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 828 ada 1 parselin ifrazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile devredilecek yüzölçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7727.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILAMAZ, KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZİNE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanunun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	800	2.598.072 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
050	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 2.000 M ² KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	838	1 (A)	2.000,00	2.000,00	KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 838 ada 1 parselin ifrazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile devredilecek yüzölçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7727.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILAMAZ, KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZİNE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanunun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	850	1.700.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
051	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 2.000 M ² KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	838	1 (B)	2.000,00	2.000,00	KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 838 ada 1 parselin ifrazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile devredilecek yüzölçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7727.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILAMAZ, KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZİNE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanunun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	850	1.700.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
052	HATAY DÖRTYOL NUMUNEEVLER'DE 2.162 M ² KONUT ALANI	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	838	1 (C)	2.162,13	2.162,13	KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:5 kat Söz konusu parsel, tapuda kayıtlı bulunan 838 ada 1 parselin ifrazından oluşacak olup;parselin tescil edilmesine (borç bitimi şartıyla) müteakip tapu devri yapılacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile devredilecek yüzölçüm arasında fark oluşması halinde, satılan bedel üzerinden hesaplanacak birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır.	* YOLA TERK EDİLEN 7727.14 METREKARELİK KISIM 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11. MAD. GEREĞİNCE KAMUNUN ORTAK KULLANIM OLMAK ÜZERE SATILAMAZ BAŞKA BİR AMAÇLA KULLANILAMAZ, KULLANILDIĞINDA TEKRAR HAZİNE ADINA TESCİL ETTİRİLİR. (11.12.1996 tarih ve 2731 yevmiye no ile) * 2565 sayılı Kanunun 28. mad. gereği yabancılardan taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin almadıkça kiralayamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. (05.10.2018 tarih ve 7089 yevmiye no ile)	850	1.837.811 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
053	HATAY İSKENDERUN 3. MINTIKA'DA 675 M ² REHABİLİTASYON MERKEZİ ALANI	HATAY	İSKENDERUN	3. MINTIKA	314		675,00	675,00	REHABİLİTASYON MERKEZİ ALANI	Hmaks:2 kat 314 ve 316 parseler tek lot halinde satışa sunulacaktır.	* NEBİLE KADAKAL LEHİNE SENE MÜDDETLE İCAR SERHİ 08/08/1978 YEV:3553 (07/08/1978 tarih ve 3553 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir". (09/02/2018 Sayı: 24 (05/02/2015 tarih ve 1323 yevmiye no ile) * 2565 SK 28.Md. Gereği Yabancılardan Taşınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır (08/10/2018 tarih ve 13588 yevmiye no ile)	4.500	13.990.500 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
054	HATAY İSKENDERUN 3. MINTIKA'DA 2.434 M ² REHABİLİTASYON MERKEZİ ALANI	HATAY	İSKENDERUN	3. MINTIKA	386		2.434,00	2.434,00	REHABİLİTASYON MERKEZİ ALANI	Hmaks:2 kat 314 ve 316 parseler tek lot halinde satışa sunulacaktır.	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir". (09/02/2018 Sayı: 24 (05/02/2015 tarih ve 1323 yevmiye no ile) * İNTİFAH SİHNET VE İSTİMAH VEKALETİ(HASTAHANEYE) ALTINDA * 2565 SK 28.Md. Gereği Yabancılardan Taşınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır (08/10/2018 tarih ve 13588 yevmiye no ile)	4.500	13.990.500 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
055	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 7.156 M ² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	4292	2	7.156,39	7.156,39	KONUT ALANI	E:1.20 Yencok:12.50	* Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir". (09/02/2018 tarih ve 4023 yevmiye no ile)	300	2.146.917 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
056	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 4.909 M ² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	4295	6	4.909,30	4.909,30	KONUT ALANI	E:1.20 Yencok:12.50	* Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir". (09/02/2018 tarih ve 4023 yevmiye no ile)	300	1.472.790 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
057	ELAZIĞ MERKEZ SÜRSÜRÜ'DE 2.240 M ² TİCARET ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	728	13	2.240,75	2.240,75	TİCARET ALANI	E:1.00 Yencok:9.50		600	1.344.450 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
058	ELAZIĞ MERKEZ SÜRSÜRÜ'DE 4.785 M ² TİCARET ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	4147	1	4.785,39	4.785,39	TİCARET	K.A.K.S.:1.50 Hmaks:Serbest		1.500	7.178.085 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
059	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 605 M ² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	216	1	605,76	605,76	KONUT ALANI	E:1.5 Yencok:24.50	* Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz. (20/12/2017 tarih ve 36553 yevmiye no ile)	750	454.320 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
060	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 1.367 M ² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4064	2	1.367,44	1.367,44	KONUT ALANI	E:1.5 Yencok:24.50	* Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz. (20/12/2017 tarih ve 36553 yevmiye no ile) * İmar Uygulamasına Tabidir.(Tarih:17.04.2006, Yevmiye No:2613)	750	1.025.580 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
061	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 1.116 M ² KONUT ALANI ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4077	2	1.116,93	1.116,93	KONUT ALANI	E:1.5 Yencok:24.50	* Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz. (20/12/2017 tarih ve 36553 yevmiye no ile) * İmar Uygulamasına Tabidir.(Tarih:17.04.2006, Yevmiye No:2613)	750	837.698 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
062	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 1.866 M ² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4080	4	1.866,97	1.866,97	KONUT ALANI	E:1.50 Yencok:24.50	* İMAR UYGULANMASINA TABİDİR. 17/04/2006 YNO:2613 - (Tarih:16/04/2006, Yevmiye No:2613) *Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz. (20/12/2017 tarih ve 36553 yevmiye no ile)	900	1.680.273 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
063	ERZİNCAN MERKEZ FATİHTE 6.659 M ² KONUT ALANI	ERZİNCAN	MERKEZ	FATİH	2256	2	6.659,51	6.659,51	KONUT ALANI	Ayrınc Nizam 3 Kat T.A.K.S.:0.40 K.A.K.S.:1.20	Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye lade edilir". (04.05.2017 tarih ve 4609 yevmiye no)	350	2.330.829 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
064	ANKARA BEYPAZARI AYVAŞIKTA 5.748 M ² KONUT ALANI	ANKARA	BEYPAZARI	AYVAŞIK	1656	1	5.748,00	5.748,00	KONUT ALANI	E:0.50 Yencok:6.50	Açıklama: "Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade edilir" (09.07.2018 tarih ve 4730 yevmiye no ile)	120	689.760 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PESİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
065	ANKARA ÇANKAYA ÇAY YOLU'NDA 14.827 M ² GELİŞME KONUT ALANI	ANKARA	ÇANKAYA	ÇAY YOLU-1	29971	1	14.827,67	14.827,67	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:15.50	* Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR Tarih: 22/05/2013 Sayı: - (22.05.2013 tarih ve 26124 yevmiye no ile.) * 11695.93 m2 lik kısmının kamuya terkine muvafakat edilmiştir. (02.05.2016 tarih ve 33424 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: Çeşme ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 15/08/2018 tarih E.143072 sayılı yazısı sistemde taralıdır.)Tarih: - Sayı:- (15/08/2018 tarih ve 62287 yevmiye no ile)	1.400	20.758.738 ₺	% 25 PESİN - 36 AY VADE
066	ANKARA ETİMESGÜT YAPRACIKKÖYÜ'NDE 23.522 M ² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ M	49787	3	23.522,75	23.522,75	KONUT	E:2.3 Yençok:16 kat Konut sayısı plan notlarına göre belirlenecektir.	* Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığına satılması olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 02/11/2007 Sayı: 3993 (07/11/2007 tarih ve 26917 yevmiye no ile.)	620	14.584.105 ₺	% 25 PESİN - 36 AY VADE
067	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.120 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	1	1.120,00	1.120,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		380	425.600 ₺	
068	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.392 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	2	1.392,00	1.392,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		350	487.200 ₺	
069	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.146 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	3	1.146,00	1.146,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		350	401.100 ₺	
070	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.250 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	4	1.250,00	1.250,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		350	437.500 ₺	% 25 PESİN - 36 AY VADE
071	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.050 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	5	1.050,00	1.050,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		390	409.500 ₺	1164 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden, "Tanzim Satış" yapılacak olup, Tanzim Satış yapılan arsalar üzerine plan amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılamayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur.
072	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.020 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	6	1.020,00	1.020,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		350	357.000 ₺	
073	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.050 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	7	1.050,00	1.050,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	420.000 ₺	Konut Yapı Kooperatifleri tarafından tahvil verilecek olup, taşınmaz tapu devri de ilgili Kooperatif e yapılacaktır.
074	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.166 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	8	1.166,00	1.166,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		350	408.100 ₺	
075	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.175 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	9	1.175,00	1.175,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		350	411.250 ₺	
076	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.200 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112767	10	1.200,00	1.200,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		350	420.000 ₺	
077	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.062 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	1	1.062,00	1.062,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		440	467.280 ₺	
078	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.010 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	2	1.010,00	1.010,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	404.000 ₺	
079	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.010 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	3	1.010,00	1.010,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	404.000 ₺	
080	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.020 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	4	1.020,00	1.020,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	408.000 ₺	
081	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.010 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	5	1.010,00	1.010,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	404.000 ₺	
082	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.025 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	6	1.025,00	1.025,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	410.000 ₺	
083	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.023 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	7	1.023,00	1.023,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	409.200 ₺	
084	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.010 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	8	1.010,00	1.010,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	404.000 ₺	% 25 PESİN - 36 AY VADE
085	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.020 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	9	1.020,00	1.020,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		450	459.000 ₺	112768 ADADAKİ TOKİ TAŞINMAZLARI TEK LOT OLARAK SATILACAKTIR. 112768ADANIN TOPLAM FİYATI:8.010.580-TL
086	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.050 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	10	1.050,00	1.050,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		470	493.500 ₺	1164 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden, "Tanzim Satış" yapılacak olup, Tanzim Satış yapılan arsalar üzerine plan amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
087	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.030 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	11	1.030,00	1.030,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	412.000 ₺	Kıymetli satış, devir ve temlik yapılmayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur. Konut Yapı Kooperatifleri tarafından teklif verilecek olup, taşınmazın tapu devri de ilgili Kooperatif'e yapılacaktır.
088	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.013 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	12	1.013,00	1.013,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	405.200 ₺	
089	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.050 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	13	1.050,00	1.050,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	420.000 ₺	
090	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.048 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	14	1.048,00	1.048,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	419.200 ₺	
091	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.050 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	15	1.050,00	1.050,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	420.000 ₺	
092	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.014 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	16	1.014,00	1.014,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	405.600 ₺	
093	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.006 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	17	1.006,00	1.006,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	402.400 ₺	
094	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.000 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	18	1.000,00	1.000,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		440	440.000 ₺	
095	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.058 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112768	19	1.058,00	1.058,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		400	423.200 ₺	
096	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.121 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	1	1.121,00	1.121,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		580	650.180 ₺	
097	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.010 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	2	1.010,00	1.010,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		540	545.400 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
098	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.010 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	3	1.010,00	1.010,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		540	545.400 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
099	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.010 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	4	1.010,00	1.010,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		540,00	545.400,00	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
100	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.010 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	5	1.010,00	1.010,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		540,00	545.400,00	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
101	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.050 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	13	1.050,00	1.050,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		520	546.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
102	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.050 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	14	1.050,00	1.050,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		520	546.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
103	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.050 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	15	1.050,00	1.050,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		520	546.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
104	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.100 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	16	1.100,00	1.100,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		520	572.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
105	ANKARA GÖLBAŞI KIZILÇAŞAR-İMAR'DA 1.200 M ² VİLLA KONUT ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	17	1.200,00	1.200,00	VİLLA KONUT ALANI	E:0.3 Hmax:6.5		570	684.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
106	ANKARA MAMAK ALTIĞAÇ-İMAR'DA 1.874 M ² TİCARET ALANI	ANKARA	MAMAK	ALTIĞAÇ-İMAR	52465	6	1.874,00	1.874,00	TİCARET ALANI	E:1.50 Yencok:12.50 Parsel üzerinde inşaat alanı vardır.	* ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNE AYRILMIŞTIR.29.09.1995.SAYI:2043TAHSİS ŞERHİ MEVCUTTUR..... * HAK SAHİBİ OLMADIĞI HALDE TAPU VERİLEN KİŞİLEİN TAPULARI RESEN İPTAL EDİLİR. 13/01/1994 Y:389 (12/01/1994 tarih ve 389 yevmiye no ile) * 775 Sayılı Kanuna Göre Geçeköndü Önleme Bölgesi İçerisinde kalmaktadır. (20/03/2013 tarih ve 11562 yevmiye no ile)	3.000	5.622.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
107	ANKARA MAMAK ALTIĞAÇ-İMAR'DA 2.455 M ² AKARYAKIT İSTASYONU ALANI	ANKARA	MAMAK	ALTIĞAÇ-İMAR	52472	2	2.455,00	2.455,00	AKARYAKIT İSTASYONU ALANI	E:0.50 Yencok:6.50	* ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNE AYRILMIŞTIR.29.09.1995.SAYI:2043TAHSİS ŞERHİ MEVCUTTUR..... * 775 Sayılı Kanuna Göre Geçeköndü Önleme Bölgesi İçerisinde kalmaktadır. (20/03/2013 tarih ve 11562 yevmiye no ile) * Kamu Haciz : YENİMAHALLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ'nün 27/06/2016 tarih 14557 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazılan ile. Borç : 2706.47 TL (Alacaklı : yeniimahalle belediye başkanlığı mali hizmetler müdürlüğü) (30/06/2016	4.000	9.820.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
108	ANKARA SİNCAN TEMELLİALCI'DA 17.814 M ² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	419	1	17.814,00	17.814,00	KONUT ALANI	180 Ünite H:Serbest	* 775 SAYILI YASAYA TABİDİR (28.02.2013 tarih ve 5821 yemiyne no ile) Diğer (Konusu: kamu hizmetine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmaz bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (28.02.2013 tarih ve 5821 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: Ankara Kadastro Müdürlüğünün 14.04.2014 tarih 715 (Sincan/sayılı) yazıları ile mükerremlik belirlenmesi.) Tarih: - Sayı: - (17.04.2014 tarih ve 10709 yemiyne no ile)	220	3.919.080 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
109	ESKİŞEHİR TEPEBAŞI AŞAĞISÖĞÜTÜNÜNDE 2.785 M ² SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	AŞAĞISÖĞÜTÜNÜ	10141	1	2.785,61	2.785,61	SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI	E:0,3 H:0,3 * Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. * 1164 sayılı Kanununun 11.maddesine istinaden, "Tanzim Saha" yapılabilecek olup, Tanzim Saha'nın yapılması üzerine plan amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılamayacağı ve hazırlanacak olan konusundaki yazılarını taşıyan şerh konur. Zihinsel engellilere eğitim, sağlık, bakım ve sosyal hizmet verecek olan ve bu hususları dikkate alınarak belirlenen demerler bu parselde teklif verebileceklerdir.	* Diğer (Konusu: TAŞINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINA SATILMSI OLUP SATIŞ AMACIYLA DİĞER KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 14/08/2007 Sayı: 3439 (18.08.2007 tarih ve 11662 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KÜLTÜREL TESİS ALANIDIR.) Tarih: 13/12/2007 Sayı: 6448	150	417.842 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
110	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 954 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	550	2	954,42	954,42	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde 2 adet tek katlı yapı bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	400	381.768 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
111	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 2.272 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	551	1	2.272,08	2.272,08	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde 2 adet tek katlı yapı ve 2-3 adet barak bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	450	1.022.436 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
112	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 5.229 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	552	1	5.229,64	5.229,64	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ağacı bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	450	2.353.338 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
113	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 4.055 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	553	1	4.055,01	4.055,01	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde 1 adet tek katlı yapı ve muhtelif sayıda ağaç bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	400	1.622.004 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
114	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 2.347 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	555	1	2.347,45	2.347,45	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ağacı bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	400	938.980 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
115	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 1.874 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	556	1	1.874,40	1.874,40	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ağacı bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	450	843.480 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
116	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 7.034 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	557	1	7.034,27	7.034,27	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ağacı bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	450	3.166.424 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
117	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 4.196 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	558	1	4.196,83	4.196,83	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ve narenciye ağacı bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	450	1.888.574 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
118	ANTALYA KEMER ÇAMYUVA'DA 5.378 M ² KONUT ALANI	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	559	1	5.378,80	5.378,80	KONUT ALANI	E:0,40 Yenoçok:3 kat Ayrık Nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ve narenciye ağacı bulunmaktadır.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10.07.2013 tarih ve 2421 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (12.04.2016 tarih ve 1471 yemiyne no ile)	450	2.420.460 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
119	ANTALYA KONYAALTI ARAPSUYU'DA 32.607 M ² TOPLU KONUT ALANI (Zeminde zorunlu Ticaret Alanı)	ANTALYA	KONYAALTI	ARAPSUYU	4110	3	33.107,62	32.607,62	TOPLU KONUT ALANI (Zeminde zorunlu Ticaret Alanı)	T.A.K.S.-0,25 K.A.K.S.:1,20 Parsel üzerinde cam ağaçları bulunmaktadır.	* Belediye Gelişimi Kanununa göre kısıtdır. (09/08/2017 tarih ve 12900 yemiyne no ile) * Diğer (Konusu: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: 16/10/2018 Sayı: E.31989 (15/11/2018 tarih ve 15442 yemiyne no ile)	3.880	128.917.966 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
120	MUĞLA BODRUM KONACIK'TA 4.576 M ² KONUT ALANI	MUĞLA	BODRUM	KONACIK	136	2	4.576,85	4.576,85	KONUT ALANI	E:0,15 h:6,50	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çere ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (17.10.2018 tarih ve 23899 yemiyne no ile)	1.200	5.492.220 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
121	MUĞLA BODRUM KONACIK'TA 4.971 M ² KONUT ALANI	MUĞLA	BODRUM	KONACIK	180	2	4.971,03	4.971,03	KONUT ALANI	E:0,30 h:7,50	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çere ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (17.10.2018 tarih ve 23899 yemiyne no ile)	1.000	4.971.030 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
122	MUĞLA BODRUM TÜRKBÜKÜ'NDE 3.135 M ² KONUT ALANI	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	203	3	3.135,82	3.135,82	KONUT ALANI	T.A.K.S.-0,10 K.A.K.S.-0,20 Hmaks:6,50 (2 kat) 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çere ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (17.10.2018 tarih ve 23899 yemiyne no ile)	1.670	5.236.819 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
123	MUĞLA BODRUM YAŞI'DE 2.736 M ² T + K TERCİHLİ KULLANIM ALANI	MUĞLA	BODRUM	YAŞI	249	1	2.736,16	2.736,16	T + K TERCİHLİ KULLANIM ALANI		* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (17.10.2018 tarih ve 23899 yevmiye no ile) * 2865 Sayılı Kanununun 28. Maddesi Gereği Bağımlı Alan İçerisinde Katmanlar (15.05.2018 tarih ve 10781 yevmiye no ile) * BAKANLAR KURULU KARARI UYARINCA ASKERİ YASAK BÖLGELER VE GÜVENLİK BÖLGELERİ İÇERİSİNDE BULUNMAMAKTADIR. 04/09/1995 T.A. YEV. 5450 (03.05.1995 tarih ve 5450 yevmiye no ile) * İmar düzenlemesine alınmıştır. (17.02.2016 tarih ve 3336 yevmiye no ile)	950	2.999.352 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
124	MUĞLA DATÇA DATÇADA 5.250 M ² KONUT ALANI + PARK + YOL ALAN	MUĞLA	DATÇA	DATÇA	217	5	5.250,00	5.250,00	KONUT ALANI + PARK + YOL	T.A.K.S.-0.15 K.A.K.S.-0.30 Hmaks:6.50		650	3.412.500 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
125	MUĞLA DATÇA DATÇADA 5.777 M ² KONUT ALANI + PARK + YOL ALAN	MUĞLA	DATÇA	DATÇA	217	6	5.777,00	5.777,00	KONUT ALANI + PARK + YOL	T.A.K.S.-0.15 K.A.K.S.-0.30 Hmaks:6.50		650	3.765.050 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
126	AYDIN KUŞADASI TÜRKMENDE 193.959 M ² KONUT/KONUT+YİCARET/REKREASYON ALANIANAKULLU ALANIKÜLTÜREL TESİS ALANI/AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ ALANI/CAMİ ALANIPARK+YOL ALANI	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	317	323	193.959,80	193.959,80	KONUT/KONUT+YİCARET/REKREASYON ALANIANAKULLU ALANIKÜLTÜREL TESİS ALANI/AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ ALANI/CAMİ ALANIPARK+YOL ALANI			443	85.875.701 \$	% 20 PEŞİN -18 AY VADE Peşin taksit ödeme için % 12,5 oranında indirim uygulanacaktır.
127	BALIKESİR AYVALIK KÜÇÜKKÖY'DE 6.646 M ² KONUT ALANI	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY	209	1	6.646,80	6.646,80	KONUT ALANI		* Taşınmaz mal satış amacı dışında kullanılmam. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile) * 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI 03/12/2007 YEV.8450 (03.12.2007 tarih ve 8450 yevmiye no ile) * A- KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. B- YAPILACAK HERTÜRLÜ UYGULAMA ÖNCESİ İLGİLİ KORUMA BÖLGE KURULUNDAN İZİN ALINACAK VE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile)	670	4.453.356 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
128	BALIKESİR AYVALIK KÜÇÜKKÖY'DE 5.254 M ² KONUT ALANI	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY	210	1	5.254,53	5.254,53	KONUT ALANI		* Taşınmaz mal satış amacı dışında kullanılmam. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile) * 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI 03/12/2007 YEV.8450 (03.12.2007 tarih ve 8450 yevmiye no ile) * A- KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. B- YAPILACAK HERTÜRLÜ UYGULAMA ÖNCESİ İLGİLİ KORUMA BÖLGE KURULUNDAN İZİN ALINACAK VE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile)	630	3.310.354 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
129	BALIKESİR AYVALIK KÜÇÜKKÖY'DE 3.936 M ² KONUT ALANI	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY	211	1	3.936,12	3.936,12	KONUT ALANI		* Taşınmaz mal satış amacı dışında kullanılmam. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile) * 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI 03/12/2007 YEV.8450 (03.12.2007 tarih ve 8450 yevmiye no ile) * A- KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. B- YAPILACAK HERTÜRLÜ UYGULAMA ÖNCESİ İLGİLİ KORUMA BÖLGE KURULUNDAN İZİN ALINACAK VE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile)	660	2.997.839 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
130	BALIKESİR AYVALIK KÜÇÜKKÖY'DE 4.683 M ² KONUT ALANI	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY	213	1	4.683,47	4.683,47	KONUT ALANI		* Taşınmaz mal satış amacı dışında kullanılmam. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile) * 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI 03/12/2007 YEV.8450 (03.12.2007 tarih ve 8450 yevmiye no ile) * A- KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. B- YAPILACAK HERTÜRLÜ UYGULAMA ÖNCESİ İLGİLİ KORUMA BÖLGE KURULUNDAN İZİN ALINACAK VE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile)	630	2.950.586 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
131	BALIKESİR AYVALIK KÜÇÜKKÖY'DE 5.948 M ² KONUT ALANI	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY	214	1	5.948,75	5.948,75	KONUT ALANI		* Taşınmaz mal satış amacı dışında kullanılmam. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile) * 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI 03/12/2007 YEV.8450 (03.12.2007 tarih ve 8450 yevmiye no ile) * A- KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. B- YAPILACAK HERTÜRLÜ UYGULAMA ÖNCESİ İLGİLİ KORUMA BÖLGE KURULUNDAN İZİN ALINACAK VE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. (27.02.2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile)	670	3.985.663 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
132	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 3.414 M ² AKARYAKIT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2900	1	3.414,77	3.414,77	AKARYAKIT	E: 0.30	* ŞUFA HAKKI 28/09/2006 YEV: 13185 (27.08.2006 tarih ve 13185 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (08.08.2011 tarih ve 16276 yevmiye no ile.)	1.300	4.439.201 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
133	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE (ARAZİ)DE 23.014 M ² PLANSIZ ALAN	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZİ)	231	11	23.014,00	23.014,00	PLANSIZ		Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22.12.2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	1.000	23.014.000 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
134	YALOVA ARMUTLU ARMUTLU'DA 2.044 M ² KONUT ALANI	YALOVA	ARMUTLU	ARMUTLU	446	1	2.044,79	2.044,79	KONUT ALANI			300	613.437 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
135	YALOVA ARMUTLU ARMUTLU'DA 3.603 M ² KONUT ALANI	YALOVA	ARMUTLU	ARMUTLU	447	1	3.603,40	3.603,40	KONUT ALANI		* Açıklama: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkındaki Kanun gereğince devri yapılan iş bu taşınmaz maldan, Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2016 tarih ve 5342 yevmiye no ile)	325	1.171.105 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
136	YALOVA ARMUTLU ARMUTLU'DA 3.927 M ² KONUT ALANI	YALOVA	ARMUTLU	ARMUTLU	450	1	3.927,21	3.927,21	KONUT ALANI		* Açıklama: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkındaki Kanun gereğince devri yapılan iş bu taşınmaz maldan, Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2016 tarih ve 5342 yevmiye no ile)	500	1.963.605 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
137	MERSİN ERDEMLİ ALATA'DA 13.228 M ² TURİZM TESİS ALANI	MERSİN	ERDEMLİ	ALATA	1026	1	13.228,46	13.228,46	TURİZM TESİS ALANI	E:1.50 Yaklaşık 2.282 m ² ihdas mevcuttur. Parsel üzerinde Onbaşı Hasan Tanırkulu Parkı ve Lunapark bulunmaktadır.	Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: Sayı: (12.10.2018 tarih ve 22132 yevmiye no ile)	1.500	19.842.690 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
138	MERSİN MEZİTLİ MEZİTLİ'DE 5.799 M ² KONUT ALANI	MERSİN	MEZİTLİ	MEZİTLİ	1029	1	5.799,00	5.799,00	KONUT ALANI		Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11.10.2018 tarih ve 19277 yevmiye no ile)	800	4.639.200 \$	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖYMAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
139	MERSİN MEZİTLİ MEZİTLİDE 5.492 M ² KONUT ALANI	MERSİN	MEZİTLİ	MEZİTLİ	1032	1	5.492,00	5.492,00	KONUT ALANI	E:1.50 Parsel üzerinde narenciye bahçeleri bulunmaktadır.	Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (11.10.2018 tarih ve 19727 yevmiye no ile)	800	4.393.600 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
140	MERSİN MEZİTLİ MEZİTLİDE 8.075 M ² KONUT ALANI	MERSİN	MEZİTLİ	MEZİTLİ	1033	1	8.075,00	8.075,00	KONUT ALANI	E:1.50 Parsel üzerinde narenciye bahçeleri bulunmaktadır.	Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (11.10.2018 tarih ve 19727 yevmiye no ile)	800	6.460.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
141	ÇORUM OSMANCIK KOYUNBABA'DA 154 M ² KONUT ALANI	ÇORUM	OSMANCIK	KOYUNBABA	63	201	154,61	154,61	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:4 kat	* Açıklama: KANUN KAPSAMINDA BAŞKANLIĞA BEDELSİZ DEVREDİLEN TAŞINMAZLARIN TAPU KÜTÜĞÜNÜN BEYANLAR HANESİNE, KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (06.10.2017 tarih ve 3179 yevmiye no ile) * ŞUYULU (25.07.2018 tarih ve 3319 yevmiye no ile)	320	49.475 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
142	ÇORUM OSMANCIK KOYUNBABA'DA 334 M ² KONUT ALANI	ÇORUM	OSMANCIK	KOYUNBABA	63	202	334,49	334,49	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:4 kat	* Açıklama: KANUN KAPSAMINDA BAŞKANLIĞA BEDELSİZ DEVREDİLEN TAŞINMAZLARIN TAPU KÜTÜĞÜNÜN BEYANLAR HANESİNE, KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (06.10.2017 tarih ve 3179 yevmiye no ile)	320	107.037 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
143	ÇORUM OSMANCIK KOYUNBABA'DA 360 M ² KONUT ALANI	ÇORUM	OSMANCIK	KOYUNBABA	63	203	360,31	360,31	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:4 kat	* Açıklama: KANUN KAPSAMINDA BAŞKANLIĞA BEDELSİZ DEVREDİLEN TAŞINMAZLARIN TAPU KÜTÜĞÜNÜN BEYANLAR HANESİNE, KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (06.10.2017 tarih ve 3179 yevmiye no ile)	335	120.704 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
144	ÇORUM OSMANCIK KOYUNBABA'DA 366 M ² KONUT ALANI	ÇORUM	OSMANCIK	KOYUNBABA	63	204	366,34	366,34	KONUT ALANI	T.A.K.S.:0.30 K.A.K.S.:0.60 (A-2)	* Açıklama: KANUN KAPSAMINDA BAŞKANLIĞA BEDELSİZ DEVREDİLEN TAŞINMAZLARIN TAPU KÜTÜĞÜNÜN BEYANLAR HANESİNE, KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (06.10.2017 tarih ve 3179 yevmiye no ile)	210	76.831 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
145	ÇORUM OSMANCIK KOYUNBABA'DA 271 M ² KONUT ALANI	ÇORUM	OSMANCIK	KOYUNBABA	63	205	271,19	271,19	KONUT ALANI	T.A.K.S.:0.30 K.A.K.S.:0.60 (A-2)	* Açıklama: KANUN KAPSAMINDA BAŞKANLIĞA BEDELSİZ DEVREDİLEN TAŞINMAZLARIN TAPU KÜTÜĞÜNÜN BEYANLAR HANESİNE, KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (06.10.2017 tarih ve 3179 yevmiye no ile) * ŞUYULU (25.07.2018 tarih ve 3319 yevmiye no ile)	210	56.950 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
146	ÇANKIRI MERKEZ İNAC'TA 1.000 M ² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	113	14	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	A-2 Kat Parsel üzerinde geçici prefabrik yapılar bulunmaktadır.	* İŞBU TAŞINMAZ TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI ADINA, TOPLU KONUT AMACINDA KULLANIM ÜZERE 29/06/2001 TARİHLİ VE 4706 SAYILI KANUNUN 4. MADDESİNİN SON FIKRASINA GÖRE SATILMIŞTIR.SÖZ KONUSU TAŞINMAZ SATIŞ AMACI DİŞİNDE KULLANILANMAZ 24/03/2004 17391 * 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (31/08/2018 tarih ve 7070 yevmiye no ile)	200	200.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
147	ÇANKIRI MERKEZ İNAC'TA 1.000 M ² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	113	15	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	A-2 Kat Parsel üzerinde geçici prefabrik yapılar bulunmaktadır.	* İŞBU TAŞINMAZ TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI ADINA, TOPLU KONUT AMACINDA KULLANIM ÜZERE 29/06/2001 TARİHLİ VE 4706 SAYILI KANUNUN 4. MADDESİNİN SON FIKRASINA GÖRE SATILMIŞTIR.SÖZ KONUSU TAŞINMAZ SATIŞ AMACI DİŞİNDE KULLANILANMAZ 24/03/2004 17391 * 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (31/08/2018 tarih ve 7070 yevmiye no ile)	200	200.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
148	YOZGAT MERKEZ MUTAFOĞLU 2. MINTIKA'DA 1.230 M ² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	YOZGAT	MERKEZ	MUTAFOĞLU 2. MINTIKA	2304	2	1.230,85	1.230,85	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hmaks:Serbest	Açıklama: Bu alanda Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/02/2018 tarih ve 2318 yevmiye no ile)	220	270.787 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
149	KARAMAN MERKEZ KIRBAĞINDA 3.027 M ² TİCARET ALANI	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5100	1	3.027,93	3.027,93	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:6.50	* 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. - (19/12/2017 tarih ve 23458 yevmiye no ile)	500	1.513.965 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
150	KARAMAN MERKEZ KIRBAĞINDA 30.883 M ² TİCARET + KONUT ALANI	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5101	1	30.883,82	30.883,82	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:21.50	* 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. - (19/12/2017 tarih ve 23458 yevmiye no ile)	400	12.353.528 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
151	KIRŞEHİR MERKEZ KAYABAŞINDA 5.340 M ² TİCARET ALANI	KIRŞEHİR	MERKEZ	KAYABAŞI	4826	1	5.340,00	5.340,00	TİCARET ALANI	E:1.50 Hmaks:12.50		1.500	8.010.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
152	KIRŞEHİR MERKEZ KAYABAŞINDA 8.764 M ² TİCARET ALANI	KIRŞEHİR	MERKEZ	KAYABAŞI	6054	3	8.764,40	8.764,40	TİCARET ALANI	E:1.50 Hmaks:12.50 Parsel üzerinde Aile Sağlığı Merkezi ve park müstemlat bulunmaktadır.	* Diğer (Konusu: -kentsel dönüşüm alanı şerhi) Tarih : - Sayı : - (19/01/2010 tarih ve 465 yevmiye no ile)	2.305	20.201.942 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
153	AMASYA MERKEZ KURŞUNLU'DA 2.468 M ² KONUT ALANI + YOL.	AMASYA	MERKEZ	KURŞUNLU	874	132	2.468,00	2.468,00	KONUT ALANI + YOL	T.A.K.S.:0.30 K.A.K.S.:0.90	Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (26.02.2018 tarih ve 2847 yevmiye no ile)	500	1.234.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
154	GÜMÜŞHANE TORUL HARMANCIK'TA 13.745 M ² TİCARET ALANI	GÜMÜŞHANE	TORUL	HARMANCIK	119	27	13.745,92	13.745,92	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat		1.000	13.745.920 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
155	TRABZON BEŞİKDÜZÜ FATİHTE 1.588 M ² TURİZM TESİS ALANI	TRABZON	BEŞİKDÜZÜ	FATİH	494	12	1.588,12	1.588,12	TURİZM TESİS ALANI	Satışa konu taşınmazlar üzerinde Karayolları Genel Müdürlüğü'nce kullanılan tesisler mevcut olup, bu tesisler, Beşikdüzü Belediyesi'nce başka bir alanda yenilenmesine müteakip boşaltılacak ve boşaltma işleminde müteakip alıcılara teslim edilebilecektir.	* PARSEL ÜZERİNDEKİ BİNANNIN 166.46 M ² Sİ 13 NOLU PARSELE TECAVÜZLÜDÜR. (01.11.2018 tarih ve 2865 yevmiye no ile) * Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (15.11.2016 tarih ve 2843 yevmiye no ile)	1.750	2.779.210 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE

TAŞINMAZ LİSTESİ

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	BEDEL (TL/M ²)	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
156	TRABZON BEŞİKDÜZÜ FATİHTE 1.638 M ² AKARYAKIT ALANI	TRABZON	BEŞİKDÜZÜ	FATİH	494	13	1.638,73	1.638,73	AKARYAKIT	Satışa konu taşınmazlar üzerinde Kargyolları Genel Müdürlüğü'nce kullanılan tesisler mevcut olup, bu tesisler, Beşikdüzü Belediyesi'nce başka bir alanda yenilenmesine müteakip boşaltılacak ve topraklama işleminde müteakip alıcıya teslim edilebilecektir.	* 494 ADA 12 NOLU PARSEL ÜZERİNDEKİ BİNANIN 166.46 M ² Sİ BU PARSELE TECAVÜZLÜDÜR. (01.11.2016 tarih ve 2865 yevmiye no ile) * Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (15.11.2016 tarih ve 2843 yevmiye no ile)	1.750	2.867.778 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
157	MARDİN ARTUKLU ACAR'DA 39.520 M ² KONUT ALANI	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	105	1	39.520,63	39.520,63	KONUT ALANI	E:1.80 Hmaks:Serbest	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarda talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (05.11.2010 tarih ve 4265 yevmiye no)	200	7.904.126 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
158	MARDİN ARTUKLU ACAR'DA 13.292 M ² TİCARET ALANI	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	105	2	13.292,51	13.292,51	TİCARET ALANI	E:1.80 Hmaks:Serbest	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarda talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (05.11.2010 tarih ve 4265 yevmiye no)	200	2.658.502 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
159	MARDİN ARTUKLU ÇİFTLİKTE 344.000 M ² GELİŞME KONUT ALANI + TOPTAN TİCARET ALANI + SEBZE HALI ALANI + KENTSEL SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPU GİBİ KAMUSAL ALANLAR + TARİMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK		313	344.000,00	344.000,00	GELİŞME KONUT ALANI + TOPTAN TİCARET ALANI + SEBZE HALI ALANI + KENTSEL SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPU GİBİ KAMUSAL ALANLAR + TARİMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN		* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (07.03.2013 tarih ve 1228 yevmiye no ile) * 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. (26.12.2017 tarih ve 10793 yevmiye no ile) * 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme. (21.06.2012 tarih ve 3456 yevmiye no ile)	40	13.760.000 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
160	BİTLİS MERKEZ BEŞMİNARE'DE 1.732 M ² KONUT ALTI TİCARET ALANI	BİTLİS	MERKEZ	BEŞMİNARE	834	22	1.732,03	1.732,03	KONUT ALTI TİCARET ALANI	E:1.75 Yencok:21.50	* Diğer (Konusu: 833 Ada 61 parsel nolu 6569,43m ² yüzölçümlü taşınmazın 250,00m ² lik kısmının trafo alanı olarak TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına Vangözü Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin lehine İhtisarsureline (2012/2042 yitine kadar) 534 Ada 22 parsel nolu 1732,03m ² yüzölçümlü taşınmazın 148,62m ² kısmında Enerji nakil hattının geçmesi nedeniyle TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına İhtisarsureline tesis edilecektir.) Tarih: 01/01/2018 Sayı: - (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 11/01/2018 Sayı: 140 (31.01.2018 tarih ve 277 yevmiye no ile.)	500	866.015 ₺	% 25 PEŞİN - 36 AY VADE
161	VAN İPEKYOLU TEPEBAŞI'NDA 15.268 M ² KONUT/KONUT+TİCARET / PARK / YOL ALANI	VAN	İPEKYOLU	TEPEBAŞI	27	13	15.268,00	15.268,00	KONUT/KONUT+TİCARET / PARK / YOL	7.200 m ² kısım konut/konut+ticaret kullanımında (TAKS=1,4 KAKS=1,5) kalan kısım ise park ve yol alanında kalmaktadır.	*AMME HİZMETLERE TAHSİSLİDİR	3.500	53.438.000 ₺	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE
162	ŞANLIURFA EYYÜBİYE BATIKENTTE 9.500 M ² NİTELİKSİZ ALANI (KİRALIK)	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	BATIKENT		428	589.403,02	9.500,00		Kiralama süresi boyunca, kiralayan tarafından gerekli güvenlik önlemlerinin alınması ve kiralama süresi sonunda sahanın rehabilitasyonunun sağlanarak idareye teslimi iade edilmesi gerekmektedir. Kiralama talebinde bulunulabilmesi için, kiralama yapılacak alanda 2/A ve 2/B maden ruhsatı ve CED izni alınmış olması gerekmektedir.		3.000 ₺	Yıllık 3.000,00+KDV fiyatından 5 yıl süre ile kiralanacaktır.	